

Maison - 2 chambres - jardin - proche gare

61 000 €

Agence d'Hénin-Beaumont



Coordonnées :

26 rue &Eacute;lie Gruyelle  
62110 Hénin-Beaumont

03 21 49 00 00

Horaires d'ouverture

Du lundi au vendredi de 9H00 à 12H00 et de  
14H00 à 19H00  
Le samedi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à  
18H00

## Hénin-Beaumont (62)

Logekey : HEN1282

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

Située à HENIN BEAUMONT à 5 minutes à pied de la gare, 10 minutes du centre et des écoles, cette maison 1930 offre 4 pièces réparties sur 75 m<sup>2</sup>.

Elle est dotée d'une salle à manger ouverte sur coin cuisine, d'un salon, et de 2 chambres.

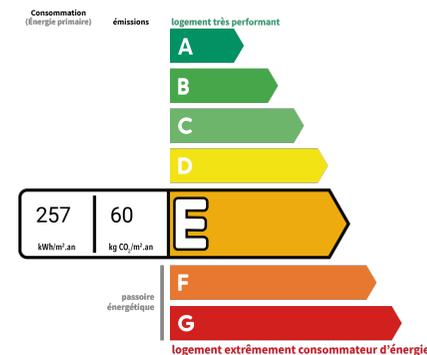
Parmi les points forts de cette maison: vous bénéficiez, d'un jardin, d'une cave, parfait pour stocker différentes affaires, d'une chaudière récente, d'une toiture de 10 ans et une possibilité de louer un garage.

Cette maison est disposée sur 2 niveaux.

## Descriptif

Localité	Hénin-Beaumont (62)
Prix	61 000 €
Surface habitable	75 m <sup>2</sup>
Année de construction	1930
Nombre de chambres	2

## Diagnostic énergétique



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

