

A moins d'un km de la gare, des écoles et du centre-ville de DOURGES, maison semi-individuelle **149 000 €** passage côté et jardin



Coordonnées :

26 rue &Eacute;lie Gruyelle  
62110 Hénin-Beaumont

03 21 49 00 00

Horaires d'ouverture

Du lundi au vendredi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à 19H00  
Le samedi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à 18H00

Dourges (62)

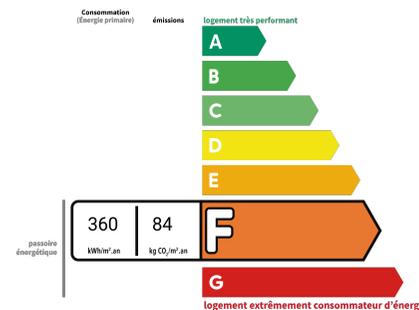
Logekey : HEN1591

Vous souhaitez profiter de toutes les commodités écoles, commerces, transports à pied et accès rapide aux autoroutes.  
Nous vous proposons cette maison semi-individuelle pouvant être aménagée et personnalisée selon vos désirs et besoins.  
Elle vous offre une entrée donnant accès à un séjour d'environ 26 m<sup>2</sup>, une cuisine meublée. À l'étage vous trouverez un palier desservant trois chambres et une salle de bains. Concernant, l'extérieur, vous pourrez profiter de son jardin exposé Sud-ouest qui vous permettra de passer de bons moments en famille ou entre amis.  
Parmi les autres atouts de la maison : une cave, un garage avec un espace atelier pouvant accueillir une voiture, une place de parking privative et un passage côté.

Descriptif

Localité	Dourges (62)
Prix	149 000 €
Année de construction	1970
Nombre de chambres	3

Diagnostic énergétique



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

A B C D E F G

**F** — 84 g CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

émissions de CO<sub>2</sub> très importantes