

Maison semi individuelle neuve, lumineuse et soignée, 3 chambres, dressing et jardin

**249 750 €**

Agence de Wattrelos



**Coordonnées :**

108 Rue de Stalingrad  
59150 Wattrelos

**03 20 18 00 00**

**Horaires d'ouverture**

Du lundi au vendredi de 9H00 à 12H00 et de  
14H00 à 19H00  
Le samedi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à  
18H00

## Wattrelos (59)

Logekey : WAT2254

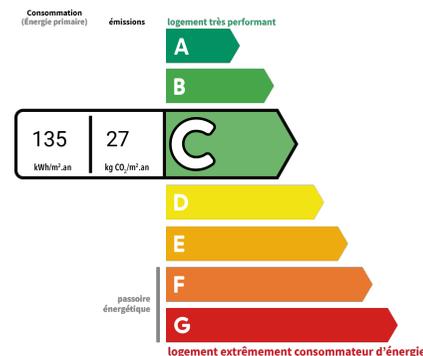
Surface habitable : 103,16 m<sup>2</sup>

Proche du parc du lion, à deux pas des grands axes mais au calme et entouré de verdure. Venez découvrir cette superbe maison semi individuelle dans un endroit prisé de la ville. Passez son entrée vous découvrirez une belle cuisine équipée et meublée donnant sur un séjour de près de 28M<sup>2</sup>. Un toilettes distinct et un coin machine complète le rez de chaussée. A l'étage trois grandes chambres dont une avec mezzanine ainsi qu'une salle de douche. Dans un écrin de modernité et sobriété vous serez conquit par cette superbe maison. Pour terminer la visite et derrière de grande baie vitrée, un agréable jardin de près de 75M<sup>2</sup> pour vos repas entre amis ou en famille vous comblera. Un bien où le terme "on pose ses meubles" prend tout son sens. A

## Descriptif

Localité	Wattrelos (59)
Prix	249 750 €
Surface habitable	103,16 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres	3

## Diagnostic énergétique



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

