

Découvrez cette superbe maison de 3 chambres avec une terrasse ensoleillée et un garage spécialement conçu pour accueillir votre moto, idéalement

172 000 €



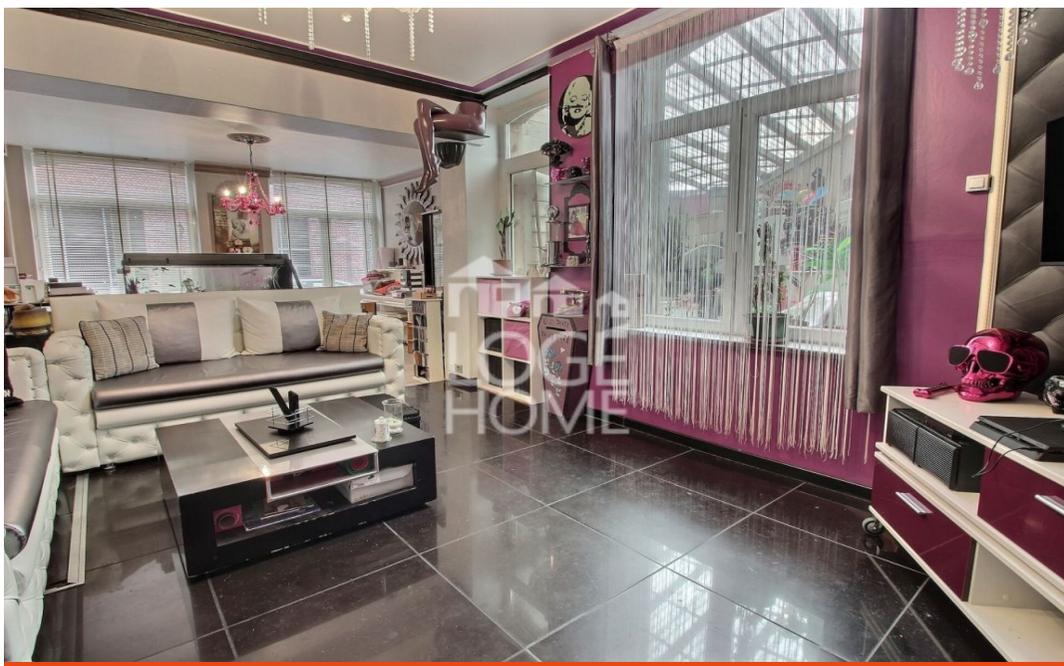
**Coordonnées :**

108 Rue de Stalingrad  
59150 Wattlelos

**03 20 18 00 00**

**Horaires d'ouverture**

Du lundi au vendredi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à 19H00  
Le samedi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à 18H00



**Wattlelos (59)**

Logekey : WAT2289

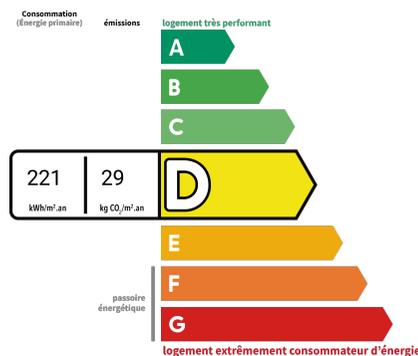
Surface habitable : 125,86 m<sup>2</sup>

Bienvenue dans cette charmante maison de 3 chambres, un véritable havre de paix à deux pas du dynamisme du centre-ville. Avec sa terrasse ensoleillée, vous pourrez profiter des douces journées en plein air, savourer des moments de détente et organiser des repas conviviaux en famille ou entre amis. Le garage dédié à la moto est un véritable atout pour les passionnés de deux-roues. Vous pourrez y ranger votre moto en toute sécurité, avoir accès à votre équipement et entretenir votre engin avec facilité. C'est un espace qui reflète votre style de vie et votre passion pour la conduite. L'emplacement de cette maison est tout simplement idéal. Vous serez à proximité immédiate du centre-ville, avec ses commerces, ses restaurants, ses

**Descriptif**

Localité	Wattlelos (59)
Prix	172 000 €
Surface habitable	125,86 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres	3

**Diagnostic énergétique**



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

peu d'émissions de CO<sub>2</sub> (A, B)  
29 g CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an (C)  
émissions de CO<sub>2</sub> très importantes (D, E, F, G)