

Gamme Luxea

à partir de 178 000 €



### Maison style contemporain

DE 119 M<sup>2</sup> &grave; 164 M<sup>2</sup>;  
DE 3 &grave; 4 CHAMBRES

Modèle présenté : &grave; 20 minutes de  
Lille : Terrain + Maison &grave; partir de  
248 000 €;

Sobre et cubique, lumineuse et contemporaine  
cette maison de conception architecturale vous  
offre de larges espaces de vie aussi bien à  
l'intérieur qu'à l'extérieur grâce à sa grande  
terrasse Prestations de grande qualité.

### Descriptif

#### Construction :

Murs : Enduit gratté / Brique / Bois

Menuiseries : Bois / Alu / PVC

Plancher : Béton / Bois

Toiture : Terrasse

#### Caractéristiques techniques :

Chauffage par Pompe à chaleur selon la  
norme RT2012

Production d'eau par ballon  
thermodynamique

VMC double flux

Aspiration centralisée

### Agence Maisons LOGIFRANCE



### Coordonnées :

298 Boulevard Clemenceau  
59700 Marcq-en-Baroeul

03 20 75 00 00